

Stranke saglasno izjavljaju da žele da ovim Ugovorom već sada regulišu svoje imoviske odnose u vezi sa brakom, a za slučaj prestanka braka, a naročito za slučaj razvoda braka.-----
 - budući suprug _____ izjavljuje da od nekretnina posjeduje: nekretnine upisane u z.k.ul.br. _____ KO _____ i u listu nepokretnosti broj _____ KO _____,-----
 - buduća supruga _____ izjavljuje da ne posjeduje nikakvu imovinu.-----

Član 3. -----

Buduća supruga _____ izričito izjavljuje da je saglasna da se u slučaju prestanka braka odnosno razvoda braka nekretnine koje se nalaze u Bijeljini, po zemljišnoknjižnoj evidenciji označene kao k.č.br _____ u naravi _____ površine _____ m2, dvorište površine _____ m2, njiva 1. klase površine _____ m2 i, njiva 2. klase površine _____ m2 upisane u z.k.ul.br. _____ KO _____, na kojima je sa trajnim svojine na zemljištu i pravom susvojine na objektu upisan _____, sin _____, čiji je JMB _____ sa dijelom od 1/2, kojim nekretninama po katastarskoj evidenciji odgovaraju nekretnine označene kao k.č.br _____ plan _____ skica _____ u naravi stambena zgrada br. 1 površine _____ m2, njiva 1. klase površine _____ m2, dvorište površine _____ m2 i njiva 2. Klase površine _____ m2 sve ukupne površine _____ m2, upisane u „A“ listu Lista nepokretnosti br. _____ KO _____, na kom zemljištu je sa pravom suposjeda upisan _____, sin _____, čiji je JMB _____ sa dijelom od 1/2, sa zgradama izgrađenim na parceli označenoj kao k.č.br _____ naravi stambena zgrada br. 1 stalni objekat sa dozvolom god. izg. 999, površine _____ m2, spratnost 1P1, pomoćna prostorija PDZ 1, površine _____ m2, spratnost PD i pomoćna prostorija PDZ 2 površine _____ m2, spratnost PR, sve upisane u podulošku broj 1 u „A1“ listu Lista nepokretnosti br. _____ KO _____, na kojim zgradama je sa pravom suposjeda upisan _____, sin _____, čiji je JMB _____ sa dijelom od 1/2, imaju smatrati posebnom imovinom njenog budućeg bračnog supruga \-----, te već sada izričito izjavljuje da u slučaju prestanka braka odnosno razvoda braka neće isticati nikakva potraživanja od svog budućeg supruga u vezi te imovine.-----

3.1. Uvidom u z.k.ul.br. _____ KO _____ izdat od strane RGU Banja Luka PJ Bijeljina pod brojem 21.12/714.3-1-_____/08 od 29.08.2008. godine, notar je utvrdio sljedeće:-----

3.1.1 u „A“ popisnom listu navedenog z.k. uložka, upisane su nekretnine koje su navedene u članu 3. ovog Ugovora.-----

3.1.2 u „B“ vlasničkim listovima upisano je pravo susvojine u korist _____, sina _____, čiji je JMB _____ sa dijelom od 1/2.-----

3.1.3. u „C“ teretnom listu navedenog z.k. uložka nema upisanih tereta. -----

3.2. Uvidom u list nepokretnosti broj _____ KO _____ od 29.08.2009. godine izdat od strane RGU Banja Luka PJ Bijeljina pod brojem 21.12/952.1-2-_____/09, Notar je utvrdio da je kao suposjednik na nekretninama bliže opisanim i označenim u članu 3. ovog Ugovora upisan _____, sin _____, čiji je JMB _____ sa dijelom od 1/2.-----

3.3. Stranke su Notaru dostavile navedeni zemljišnoknjižni uložak i list nepokretnosti, te stranke ne traže da notar izvrši uvid u zemljišnoknjižnu i katastarsku evidenciju jer vjeruju u istinitost prezentovanih podataka.-----

Član 4. -----

Budući bračni supružnici saglasno izjavljaju da svi pokloni koje dobiju na svadbi kao i pokloni koji se nakon zaključenja braka, a toku trajanja braka mogu očekivati od roditelja svakog od budućih bračnih supružnika ili drugih njihovih srodnika po krvi i po tazbini, pripadnu onom budućem bračnom supružniku čiji su to srodnici, kao i poklona